

# Kiinteistönhoitaja

## Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinto

**Kiinteistönhoitajan työlliställä on talvella lumityöt ja hiekoitukset ja keväällä kevätkauden pihatyöt. Työ on kuitenkin paljon tätä monipuolisempaa. Kiinteistönhoitaja hallitsee talotekniikan, joka on nykyisissä kiinteistöissä teknistä, monipuolista ja kiinnostavaa. Kiinteistönhoitaja ylläpitää ja huoltaa talotekniikan laitteistoja: ammattilaiselle ovat tuttuja myös sähkö- ja ohjausjärjestelmät.**

**Kohderyhmä:** Koulutus on suunnattu alasta kiinnostuneille sekä alalla jo toimiville. Eduksi katsotaan alan työkokemus ja harrastuneisuus alalle.

**Toteutus:** Koulutus toteutetaan monimuoto-opiskeluna, jolloin osaamista hankitaan oppilaitoksessa, työpaikalla ja itsenäisesti opiskellen. Opiskelijan kanssa tehtävä henkilökohtainen opiskelujen kehittämissuunnitelma (HOKS) ohjaa opintojen kestoa ja lähiopetuksen sisältöä sekä tutkintotilaisuuksia, jotka suoritetaan aidoissa työtehtävissä.

Koulutuksessa opiskellaan mm. kiinteistönhoitajan tehtävien kokonaisvaltaista hallintaa, teknisten järjestelmien ymmärtämistä, työturvallisuutta ja asiakaslähtöistä toimintaa.

Jos sinulla on kiinteistöpalvelujen perustutkintoon vaadittava osaaminen hallinnassa, voit osoittaa ammattitaitosi näytöissä ilman valmistavaa koulutusta.

**Tutkinnon sisältö:** Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinto, kiinteistönhoidon osaamisala muodostuu valtakunnallisten perusteiden mukaisesti, laajuus 180 osp.

Ammatilliset tutkinnon osat 145 osp

Pakollinen tutkinnon osa 75 osp

- asiakaslähtöisten puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen tuottaminen 15 osp
- kiinteistön yleishoito ja valvonta 30 osp
- kiinteistötöknisten järjestelmien hoitaminen 30 osp

Valinnaisia osia (70 osp) ovat mm.

- ilmanvaihtokoneiden toimintakunnon ylläpito
- kiinteistöautomaation käyttäminen
- piha- ja ulkoalueiden hoitaminen
- LVI-järjestelmien toimintakunnon ylläpito
- koneiden käsittely puhtaus- ja kiinteistöpalvelualalla

Yhteiset tutkinnon osat 35 osp

**Hinta:** Koulutus on maksuton. Opiskeluaikana opiskelijoille tarjotaan lounas. Opiskelijat kustantavat itse mahdolliset muut maksut, esim. opintoihin tarvittavan kirjallisuuden ja pätevyyskorttimaksut.

Koulutuksen voi suorittaa myös oppisopimuksella.

**Haku:** Sähköinen haku: <https://bit.ly/2KFoUAc>

**Lisätietoja:** Henri Partanen, 020 6157 802, [henri.partanen@ksao.fi](mailto:henri.partanen@ksao.fi)



Lisätietoja

